

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
BAIA MARE**

ORDINEA DE ZI

a ședinței extraordinare a Consiliului local al Municipiului Baia Mare din 9 martie 2022

1.Proiect de hotărâre privind însușirea estimărilor sumelor necesare în vederea finanțării nerambursabile din bugetul local al Municipiului Baia Mare pentru întreg anul 2022 și aprobarea Programului anual al finanțărilor nerambursabile din bugetul local al Municipiului Baia Mare în baza Legii nr. 350/2005, prima sesiune de selecție

Inițiator –primar

Art.1 Se ia act de sumele estimate necesare în anul 2022 pentru finanțările nerambursabile din bugetul local al Municipiului Baia Mare, după cum urmează :

DOMENIUL	SUMA ESTIMATĂ - lei -
Cultură	3.000.000
Tineret	1.000.000
Sport	2.000.000
Culte	1.500.000

Art.2 Se aprobă Programul Anual prin alocarea sumei de 400.000 lei din bugetul local al Municipiului Baia Mare pe anul 2022, **prima sesiune de selecție**, pentru activități nonprofit de interes general în domeniile cultură și tineret, în baza Legii nr. 350/2005, după cum urmează:

DOMENIUL	SUMA ALOCATĂ 2022 prima sesiune de selecție - lei -
Cultură	200.000
Tineret	200.000

TOTAL	400.000
-------	---------

Art.3 Municipiul Baia Mare va organiza în anul 2022, una sau mai multe sesiuni de selecție a proiectelor depuse.

Art.4 Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Direcția Relații Internaționale, Parteneriate Civice și Comunicare – Serviciul Parteneriate Civice și Direcția Economică.

Comisia I – Aviz favorabil 7-0-0

Comisia III– Aviz favorabil 7-0-0

2.Proiect de hotărâre privind aprobarea demarării procedurilor de expropriere pentru cauză de utilitate publică a cotelor-părți și unităților individuale aparținând unor persoane fizice și juridice de drept privat din imobilul înscris în CF nr. 104120 Baia Mare, situat în Baia Mare, P-ța Libertății nr. 18, Corp 1, în vederea conservării și protejării imobilului „Casa Iancu de Hunedoara”, cuprins în Lista monumentelor istorice, poziția 162, cod LMI MM-II-m-A-04463

Inițiator –primar

Art.1 Se aprobă demararea procedurilor de expropriere pentru cauză de utilitate publică, a unităților individuale aparținând persoanelor fizice și juridice, înscrise în CF nr. 104120-C1-U3 Baia Mare, și a cotei de teren aferente, înscrisă în CF nr. 104120 Baia Mare, situate în Baia Mare, P-ța Libertății nr. 18 – Corp C1, în vederea conservării și protejării imobilului „Casa Iancu de Hunedoara”, clădire de patrimoniu, cuprinsă în Lista monumentelor istorice, poziția 162, cod LMI MM-II-m-A-04463.

Art.2 Se aprobă solicitarea de trecere din domeniul privat al Statului Român în domeniul privat al Municipiului Baia Mare, al spațiului înscris în CF nr. 104120-C1-U1 Baia Mare și a cotei de teren aferente, respectiv a cotei de 681/965 mp, din terenul înscris în CF nr. 104120 Baia Mare, sub B1, în suprafață de 965 mp, identificat prin nr. topo 858/4/2.

Art.3 Se aprobă contractarea întocmirii documentației tehnico - economice în vederea stabilirii indicatorilor tehnico - economici ai obiectivului de investiții, în vederea reabilitării imobilului „Casa Iancu de Hunedoara” – Corp 1 și realizării unui centru administrativ al autorității publice locale a municipiului.

Art.4 Se aprobă contractarea realizării documentației cadastrale pentru stabilirea coridorului de expropriere și a imobilelor care urmează a fi expropriate conform documentației tehnico - economice.

Art.5 Se aprobă alocarea din bugetul local a sumelor necesare realizării documentației tehnico - economice, respectiv documentației topo - cadastrale de identificare a coridorului de expropriere.

Art.6 Se împuternicește Primarul Municipiului Baia Mare să facă toate demersurile necesare pentru punerea în executare a prezentei hotărâri.

Comisia I – Aviz favorabil 8-0-0

Comisia II – Aviz favorabil 6-0-0

Comisia III– Aviz favorabil 7-0-0

3.Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Strategic Institutional al Municipiului Baia Mare

Inițiator –primar

Art.1 Se aprobă Planul Strategic Institutional al Municipiului Baia Mare, anexă la prezenta Hotărâre.

Comisia I - Aviz favorabil 8-0-0

Comisia II- Aviz favorabil 6-0-0

Comisia III– Aviz favorabil 7-0-0

4.Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului anual de acțiune privind serviciile sociale administrate și finanțate din bugetul Consiliului Local al Municipiului Baia Mare pentru anul 2022

Inițiator –primar

Art.1 Se aprobă Planul anual de acțiune privind serviciile sociale administrate și finanțate din bugetul Consiliului Local al Municipiului Baia Mare pentru anul 2022, conform Anexei 1 care face parte integrantă din prezenta hotarare.

Art.2 Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Directia de Asistență Socială.

Comisia I - Aviz favorabil 8-0-0

Comisia III– Aviz favorabil 7-0-0

5.Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării HCL nr. 363/2020 privind aprobarea actualizării bugetului proiectului și angajării cheltuielilor de la bugetul local pentru proiectul "Creșterea performanței energetice a unităților de învățământ în Municipiul Baia Mare - Școala Gimnazială nr. 18 Baia Mare", cod SMIS 111226

Inițiator –primar

Art.I Se aprobă modificarea art. 2 al H.C.L. nr 363/2020, care va avea următorul conținut:

“Art. 2 Se aprobă valoarea totală actualizată în urma creșterii cheltuielilor cu materialele de construcții, pentru obiectivul de investitii "Creșterea performanței energetice a unităților de învățământ în Municipiul Baia Mare - Școala Gimnazială nr. 18 Baia Mare", cod SMIS 111226, în valoare totală de 4.502.316,26 lei (inclusiv TVA).”

Art.II Se aprobă modificarea art. 4 al H.C.L. nr 363/2020, care va avea următorul conținut:

“Art. 4 Se aproba contribuția totală a Municipiului Baia Mare în proiect, în valoare de 1.521.457,85 lei

- Cheltuieli totale neeligibile ale proiectului, în valoare de 1.460.624 lei, inclusiv TVA
- Contribuția de 2% din valoarea eligibilă a proiectului, în cuantum de 60.833,85 lei, inclusiv TVA, reprezentând cofinanțarea proiectului.”

Art.III Celelalte prevederi ale H.C.L. 363/2020 rămân neschimbate.

Comisia I - Aviz favorabil 8-0-0

6.Proiect de hotărâre privind aprobarea relocării a doi chiriași care dețin locuințe de serviciu în blocul de pe str. Grănicerilor nr. 116 în locuințele de serviciu disponibile de pe str. Melodiei nr. 4/7 și Aleea Uranus nr. 2/59

Inițiator –primar

Art.1 Se aprobă relocarea d-lui Mihalca Silviu Aurel din locuința de serviciu situată în blocul de pe str. Grănicerilor nr. 116/1 în locuința de serviciu situată în blocul de pe str. Melodiei nr. 4/7.

Art.2 Se aprobă relocarea d- nei Hajdu Elisabeta Paraschiva din locuința de serviciu situată în blocul de pe str. Grănicerilor nr. 116/7 în locuința de serviciu situată în blocul de pe str. Aleea Uranus nr. 2/59

Art.3 Contractele de închiriere se vor încheia pe o perioadă de maxim 3 ani, fără depășirea duratei de închiriere a contractelor existente în același bloc.

Art.4 (1) Tarifele de închiriere sunt cele stabilite prin O.U.G. 40/1999 cu modificările și completările ulterioare, și care se vor modifica dacă acest act normativ va avea modificări pe durata contractelor.

(2) Neplata la termen a chiriei atrage o penalizare de 0,01% asupra sumei datorate, pentru fiecare zi de întârziere, începând cu prima zi care urmează aceleia când suma a devenit exigibilă, fără ca majorarea să poată depăși totalul chiriei restante .

Art.5 Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează primarul Municipiului Baia-Mare; Direcția Patrimoniu - prin Serviciul Contracte Imobiliare.

Comisia I - Aviz favorabil 8-0-0

Comisia II- Aviz favorabil 6-0-0

Comisia III– Aviz favorabil 7-0-0

7.Proiect de hotărâre privind trecerea din domeniul privat în domeniul public al Municipiului Baia Mare a imobilului teren în suprafață de 4650 mp, situat în Baia Mare, str. Grănicerilor, identificat prin C.F. 113828 Baia Mare, nr. cadastral 113828

Inițiator –primar

Art.1 Se aprobă trecerea din domeniul privat în domeniul public al Municipiului Baia Mare a imobilului teren în suprafață de 4650 mp, situat în Baia Mare, str. Grănicerilor, identificat prin C.F. 113828 Baia Mare, nr. cadastral 113828.

Art.2 Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Direcția Patrimoniu, Direcția Proiecte și Direcția Economică.

Comisia II- Aviz favorabil 6-0-0